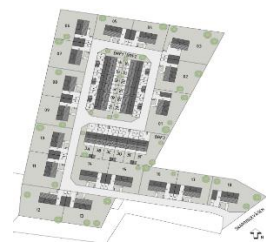


# Protokoll Styrelsemöte 1



Org.nr:	Samfällighetsförening:	Mötesdatum:
717920-8934	Signe Wibergs vägs samfällighetsförening (SWvSF)	2020-03-10

Närvarande: (fetmarkerade)	Namn (Förkortning)
Ordförande	<b>Fredrik Jerntorp (FJE)</b>
Ledamot	<b>Eleonore Andersson (EAN)</b>
Ledamot	<b>Henrik Glane (HGL)</b>
Ledamot	<b>Henrik Jönsson (HJÖ)</b>
Ledamot	<b>Kevin Ström (KST)</b>
Suppleant (ej kallade/närvarande)	Jonas Hansson (JHA)
Suppleant (ej kallade/närvarande)	Andreas Nimtoft (ANI)
WE Construction AB	<b>Jonas Lidén (LJI)</b>
WE Construction AB	<b>Christopher Rönnow (CRÖ)</b>

## Dagordning

### 1) Sammanträdet öppnande

Ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

### 2) Val av sekreterare

Till sekreterare valdes Eleonore Andersson

### 3) Val av justerare

Till justerare valdes Fredrik Jerntorp

### 4) Faställande av dagordning m.m.

Dagordningen fastställdes

### 5) Senaste mötesprotokoll

Inget tidigare mötesprotokoll. Länsstyrelsen har skickat protokoll från bildandet av samfälligheten samt beslutade stadgar. Protokoll och stadgar kommer att skickas ut via e-post.

### 6) Information/frågestund med företrädare från WE Construction AB

- WE lämnade över en kvalitetpärm upprättad av Skanska innehållande bl.a. drift- och underhållsinstruktioner, egenkontroller på utfört arbete, relationshandlingar och slutbesiktningprotokoll. Pärmerna förvaras hos EAN som även scannar in dokumenten och gör pärmen digital.
- En efterbesiktning skall bokas av WE gällande asfalt-, belysning- och dagvattenledningarbete. WE återkommer med tid, några från SWvSF skall medverka.
- Utfarten från Signe Wibergs väg mot Snarringevägen är ännu inte godkänd då sikten är begränsad både mot höger (häck) och vänster (plank). För Trafikverkets räkning kommer NCC att syna av infarten. WE återkommer till SWvSF med tid för detta.

---

## Signe Wibergs vägs samfällighetsförening

Postadress  
C/O Fredrik Jerntorp  
Signe Wibergs väg 21  
231 93 Trelleborg

Org.nr  
717920-8934

7) Mötesfrågor	Omfattning / precisering	Klart senast	Ansvarig	Utfört sign
<b>Ekonomi</b>				
Faktura gällande gatubelysningen	I dagsläget är det WE som betalar för gatubelysningen. Kostnaden kommer månadsvis och ligger runt 1000 kr/månad. SWvSF kommer att ta över denna kostnad när organisationsnummer erhålls för föreningen. Det vill säga från mars månad.			
Bankärende	Bankkonto/tjänster måste upprättas när föreningen erhåller sitt org.nr. Ordförande + 1 st ledamot utför detta innan den extra föreningsstämman.	2020-04-28	FJE	
Bokföringssystem	För att underlätta bokföringsarbetet föreslås systemet Fortnox användas. FJE undersöker vidare.	2020-03-31	FJE	
Fördelning	Hur är den ekonomiska fördelningen mellan villorna och bostadsrättsföreningen?	2020-03-31	JLI	
<b>Underhålls- och förnyelsefond</b>				
	Enligt §12 i Stadgarna skall styrelsen upprätta en underhåll- och förnyelseplan för att fondavsättningarnas storlek skall kunna bedömas.			
Drift- och underhållskostnader	Styrelsen ställer frågan till WE – Vilken fondavsättning har WE räknat med? JLI skall återkomma.	2020-03-31	JLI	
	Nedanstående kostnader framlades av styrelsen:			
	Snöröjning	2020-03-31	KST	
	Fräsning och toppning av gatan	2020-03-31	EAN	
	Spolning/sugning av brunnar och dagvattenledningar	2020-03-31	KST	
<b>Försäkring</b>				
Ansvarsförsäkring	Styrelsen skall kolla på försäkring på några olika försäkringsbolag inkl REV (riksförbundet enskilda vägar) som Lantmäteriet tipsade om.	2020-03-31	HGL/KST	
Extra föreningsstämma	Enligt §13 i stadgarna skall ordinarie föreningsstämma hållas årligen under mars månad. Dock avser styrelsen att en extra föreningsstämma krävs för att presentera uttaxeringen m.m.			
Lokal för extra stämma	Förslag på lokal: Skegrie BK. Kostar 175 kr/tim.	2020-03-31	HGL	
Kallelse/kommunikation med medlemmarna	Styrelsen hade föredragit om detta sker via mail. WE skickar ut mailadresser till villorna och bostadsrätterna.	2020-03-31	JLI	
Hemsida	Förslag till kommunikationsväg är hemsida för SWvSF-medlemmar. Prisuppgift tas fram.	2020-03-31	HGL	

#### Signe Wibergs vägs samfällighetsförening

Postadress  
C/O Fredrik Jerntorp  
Signe Wibergs väg 21  
231 93 Trelleborg

Org.nr  
717920-8934

7) Mötesfrågor	Omfattning / precisering	Klart senast	Ansvarig	Utfört sign
Övriga frågor				
Ordning	Klagomål har framförts gällande soptunnor och bilar som parkeras ute på gatan längs med bostadsrätterna vilket resulterar i dålig framkomlighet. HGL drar i detta.	2020-03-31	HGL	
Farthinder	Styrelsen delar uppfattningen om att hastigheten på biltrafiken i området är för hög. Olika sorters farthinder/gupp diskuterades.			
	Prisuppgifter på nedanstående skall tas fram och presenteras på den extra föreningsstämman (preliminärt 2020-04-28)			
	Asfaltgupp (liknande utförande som vid Skegrie skola på Västra Värtingevägen)	2020-03-31	EAN	
	Gummigupp (eventuellt spikas i asfalten)	2020-03-31	HGL	
Städdagar	Förslag på att genomföra städdagar två gånger/år, en på våren och en på hösten. Städa, grillning korv och lära känna sina grannar. Förslaget presenteras på extra stämman.	2020-04-28	Stämman	

#### 8) Nästa möte

- Styrelsemöte nr 2: 2020-03-31 kl 19:00 hos Henrik Jönsson. Kallelse skickad till berörda i outlook.
- Förslag för extra föreningsstämma: 2020-04-28 kl 19:00

#### 9) Avslutning

Ordförande avslutar mötet

Vid protokollet

Justeras



Eleonore Andersson  
Sekreterare



Fredrik Jerntorp  
Ordförande

---

#### Signe Wibergs vägs samfällighetsförening

Postadress

C/O Fredrik Jerntorp

Signe Wibergs väg 21

231 93 Trelleborg

Org.nr

717920-8934

3 (3)